

Zemljoradnici i drugi odlučili su na Osnivačkoj skupštini, održanoj dana _____ godine, da osnuju Zemljoradničku zadrugu, posle čega sa istim ciljem usvojili i potpisali

U G O V O R

O OSNIVANJU ZEMLJORADNIČKE ZADRUGE

OPŠTE ODREDBE

Član 1.

Zemljoradnici i drugi građani, koji po Zakonu mogu steći status zadrugara (u daljem tekstu osnivači ili zadrugari), zaključenjem ovog Ugovora osnivaju zemljoradničku zadrugu.

Član 2.

Zadrugu osnivamo dobrovoljno, a ovim Ugovorom uređujemo svoje proizvodno-ekonomske odnose na zadružnim principima. Cilj osnivanja zadruge je unapređivanje svojih proizvodno-ekonomskih i ostvarivanje drugih interesa putem: povećanja poljoprivredne proizvodnje, povećanja produktivnosti rada i dohotka, povoljnije nabavke potrebnih repromaterijala za svoju proizvodnju, uspešnijeg organizovanja proizvodnje na sredstvima za proizvodnju zadruge, organizovanijeg nastupa na domaćem i stranom tržištu, organizovanijeg nastupa i ostvarivanja svojih prava u odnosu na državne i druge organe i organizacije itd.

Član 3.

Kao osnivači zadruge saglasni smo da upisom novčanog udela, u iznosu utvrđenom ovim Ugovorom, obezbedimo sredstva za osnivanje i početak rada zadruge.

Član 4.

Zemljoradnici i druga fizička lica, koji u momentu osnivanja zadruge nisu stekli status zadrugara u zadruzi, mogu pod istim uslovima steći status zadrugara, kao i osnivači zadruge, ukoliko prihvate odredbe ovog Ugovora i isti potpišu kao i Pravila zadruge.

Odluku o prijemu novih zadrugara donosi Skupština zadruge, najkasnije u roku od 30 dana od dana usvajanja njihovog zahteva.

Član 5.

Svoja proizvodno-ekonomska i druga prava ostvarivaćemo u okviru zadruga u skladu sa ovim Ugovorom, Pravilima zadruga koja će detaljnije razraditi odnose u zadruzi, drugim aktima zadruga, posebnim pojedinačnim ugovorima zadruga i zadrugara, u skladu sa Ustavom, odredbama Zakona o zadrugama i drugim zakonskim propisima.

Član 6.

Ovaj Ugovor sadrži odredbe o: firmi i sedištu zadruga; imenima, zanimanju i adresi osnivača; imenu lica koja će obavljati poslove privremenog poslovnog organa; delatnosti zadruga, iznosu i obliku udela pojedinog osnivača; iznosu sredstava potrebnih za osnivanje zadruga i načinu obezbeđenja tih sredstava, odgovornosti zadruga za obaveze zadruga organa upravljanja u zadruzi; i drugim pitanjima značajnim za osnivanje zadruga.

PRAVNI POLOŽAJ, FIRMA I SEDIŠTE ZADRUGE

Član 7.

Zemljoradnička zadruga _____ iz _____, je samostalna proizvodno-ekonomska organizacija, sa statusom pravnog lica i sa pravima i obavezama koje sva pravna lica imaju, a koja su utvrđena Ustavom, Zakonom o zadrugama i drugim zakonima Ugovorom o osnivanju zadruga i Pravilima zadruga.

Član 8.

Zadruga ima punu pravnu i poslovnu sposobnost i kao privredno-pravni subjekat upisuje se u Registar Agencije za privredne registre.

Član 9.

Zadruga posluje pod firmom:

Zemljoradnička zadruga _____ iz _____.

Sedište zadruga je u _____ ul. _____, opština _____.

Odluku o promeni firme i sedišta donosi Skupština zadruga.

Član 10.

Zadruga ima pečat okruglog oblika sa tekstom firme zadruga.

IMENA, ZANIMANJA I ADRESE OSNIVAČA

Član 11.

Imena, zanimanja i adrese osnivača zadruga potpisnika ovog Ugovora, nalaze se na kraju ovog Ugovora kao njegov sastavni deo.

Ugovor sa potpisnicima – osnivačima zadruga i podacima iz stava 1. ovog člana obavezno se uručuje svakom osnivaču, dostavlja Agenciji za privredne registre i Zadrugnom savezu, a čuva se u dokumentaciji zadruga.

OSNIVAČKA SKUPŠTINA ZADRUGE

Član 12.

Osnivačku skupštinu saziva najstariji osnivač u roku od 30 dana, od dana potpisivanja Ugovora, ukoliko se Osnivačka skupština ne održi u vreme i na mestu potpisivanja Ugovora.

Na Osnivačkoj skupštini se:

1. potpisuje Ugovor o osnivanju zadruga;
2. usvajaju Pravila zadruga;
3. vrši se izbor organa upravljanja;
4. određuje vršilac dužnosti direktora

Na Osnivačkoj skupštini odluke se donose većinom glasova osnivača, javnim glasanjem, dizanjem ruke.

Član 13.

Za vršioca dužnosti direktora imenuje se _____.

Obaveza vršioca dužnosti direktora je da upiše zadrugu u Registar Agencije za privredne registre, predstavlja i zastupa zadrugu do izbor direktora zadruga, otvori žiro račun zadruga i obavi druge radnje neophodne za početak rada zadruga i otpočne sa poslovanjem.

DELATNOST ZADRUGE

Član 14.

Zadatak zemljoradničke zadruge je da: organizuje proizvodnju na gazdinstvima zadrugara i na kapacitetima zadruge; proizvodi, prerađuje i prodaje poljoprivredne i druge proizvode zadruge, a i zadrugara; snabdeva zadrugare osnovnim i obrtnim sredstvima (reprodukcionim materijalom, energentima i drugim robama, vrši promet robe zadrugara i zadruge; organizuje štedno-kreditne poslove u zadruzi i obavlja i druge usluge za zadrugare.

Član 15.

Zadruga se registruje za sledeće delantosti: 01110, 01121, 01122, 01131, 01133, 01210, 01220, 01230, 01240, 01250, 0132, 01413, 01420, 15320, 15330, 15910, 15940, 15982, 15890.4, 01311, 013113, 50300, 51110, 51130, 51190, 51220, 51230, 51240, 51310, 51320, 51330, 51340, 51370, 51380, 51530, 51700, 070219, 07021, 52110, 52120, 52210, 52220, 52230, 52240, 52250, 52260, 52270, 52410, 52420, 52430, 52450, 52460, 52480, 07012, 070114, 01311, 013113, 070219, 07021.

Član 16.

Zadruga može da promeni svoje delatnosti pod uslovima utvrđenim Zakonom.

Odluku o promeni delatnosti donosi Skupština zadruge, ako su za to ispunjeni propisani uslovi.

SREDSTVA ZA OSNIVANJE I POČETAK RADA ZADRUGE

Član 17.

Osnivački kapital za početak rada zadruge, zadrugari obezbeđuju uplatom osnivačkog udela u ukupnom iznosu od _____ dinara, odnosno _____ EUR-a, što po zadrugaru iznosi _____ dinara, odnosno _____ EUR-a, a mogu uneti i stvari čija vrednost mora biti u visini osnivačkog udela.

Član 18.

Visina osnivačkog udela za nove zadruge mora biti u realnoj vrednosti, kao i za osnivače zadruge, a istu utvrđuje Skupština zadruge.

Sredstva se uplaćuju u roku od 30 dana, od dana donošenja odluke o prijemu i sticanju statusa.

Član 19.

Udeli se valorizuju svake godine odlukom Skupštine zadrugara, a u skladu sa zakonskim propisima.

Zadrukar zadržava pravo svojine nad udelom sve dok ima status zadrugara i može ga preneti u svojinu zadruge. Prestankom statusa zadrugara, i nakon namirenja obaveza, zadrukar ima pravo na povraćaj osnivačkog udela.

Član 20.

Za početak rada zadruge mogu se koristiti i sredstva u državnoj i društvenoj svojini, u skladu sa zakonom i drugim propisima.

STICANJE SVOJSTVA ZADRUGARA

I ODGOVORNOST ZADRUGARA ZA OBAVEZE

Član 21.

Status zadrugara posle osnivanja zadruge mogu steći ostali zemljoradnici i poslovno sposobna fizička lica ukoliko prihvate obaveze predviđene ugovorom.

Zaposleni u zadruzi mogu steći status zadrugara ukoliko prihvate obaveze predviđene ovim Ugovorom.

Postupak za sticanje svojstva zadrugara, kao i gubljenje tog statusa, razradiće se u Pravilima zadruge.

Član 22.

Zadruka u pravnom prometu nastupa u svoje ime i za svoj račun, u svoje ime i za račun zadrugara ili u ime i za račun zadrugara.

Član 23.

Zadruka u pravnom prometu odgovara za svoje obaveze svom svojom imovinom.

Za obaveze koje ne mogu da se izmire iz imovine zadruge, odgovaraju zadrugari solidarno u desetstrukom iznosu svog udela.

UPRAVLJANJE U ZADRUZI

Član 24.

Organi zadruge su: **Skupština, Upravni odbor, Nadzorni odbor i direktor zadruge.**

Skupština zadruge može, kao pomoćna tela, da formira razne odbore i komisije (za proizvodnju, finansije, disciplinu, izbor itd.).

Skupština zadruge

Član 25.

Skupština zadruge je najviši organ upravljanja zadruge, koja odlučuje o radu i poslovanju zadruge.

Član 26.

Skupštinu zadruge čine svi zadrugari (ako zadruga ima više od 100 zadrugara bira se predstavnička Skupština zadrugara prema članu 32. Zakona o zadrugama, pa bi ovaj član glasio: **"Skupština zadruge broji 10 članova"**).

Član 27.

Skupština zadruge: donosi zadružna pravila, utvrđuje poslovnu politiku zadruge, odlučuje o statusnim promenama i prestanku rada zadruge, odlučuje o sticanju i prestanku svojstva zadrugara, donosi programe i planove rada i razvoja zadruge, usvaja godišnji izveštaj o poslovanju, odlučuje o raspodeli dobiti ili pokrivanju gubitaka, donosi odluke o zaduživanju zadruge kod banaka i drugih organizacija, stara se o imovini zadruge, bira, imenuje i razrešava predsednika i članove Upravnog odbora i Nadzornog odbora, bira i razrešava direktora zadruge, donosi odluke o povezivanju sa drugim preduzećima, osnivanju drugih preduzeća i povezivanju u zadružne saveze, omogućuje im nesmetan rad u zadruzi, razmatra i izveštaj zadružnih revizora, stara se o obaveštavanju zadrugara od interesa za njihov rad i učesće u upravljanju, a vrši i druge poslove utvrđene Ugovorom o osnivanju zadruge, zadružnim pravilima i drugim opštim aktima zadruge.

Upravni odbor

Član 28.

Skupština zadruge bira Upravni odbor radi vršenja određenih izvršnih funkcija utvrđenih ovim Ugovorom, zadružnim Pravilima i drugim opštim aktima zadruge.

Upravni odbor Skupštine obavlja sledeće poslove: predlaže nacрте Pravila i drugih opštih i pojedinačnih akata koje donosi Skupština; realizuje odluke koje donosi Skupština; realizuje poslovnu politiku koju usvoji Skupština; predlaže Skupštini planove i programe rada zadruga; razmatra godišnje račune; prima između dve sednice Skupštine zahteve za prijem u članstvo zadruga; radi i druge poslove utvrđene ovim Ugovorom i Pravilima zadruga.

Nadzorni odbor

Član 29.

Radi ostvarivanja i zaštite upravnih i drugih prava, obaveza i odgovornosti zadrugara i radnika, zadrugari vrše zadružnu kontrolu putem Nadzornog odbora.

Član 30.

Nadzorni odbor: vrši nadzor nad zakonitošću rada Upravnog odbora i direktora; pregleda godišnje račune; utvrđuje da li se poslovne knjige vode uredno; pregleda izveštaje koji se podnose Skupštini o poslovanju i bilansima zadruga; saraduje i razmatra izveštaje revizora o zadružnoj kontroli i predlaže mere za otklanjanje uočenih nepravilnosti; pregleda predloge za raspodelu dobiti; obaveštava Skupštinu zadruga o rezultatima nadzora; podnosi Skupštini godišnji izveštaj o svom radu i dr.

Direktor zadruga

Član 31.

Direktor zadruga vrši funkciju poslovnog organa zadruga, na način utvrđen Ugovorom, ovim Pravilima i drugim opštim aktima zadruga u skladu sa zakonom.

Član 32.

Direktor zadruga se imenuje na osnovu javnog konkursa. Na predlog Konkursne komisije koju imenuje Skupština zadruga.

Direktor zadruga imenuje se i razrešava odlukom Skupštine zadruga.

Član 33.

Direktor zadruga rukovodi radom i poslovanjem zadruga, zastupa i potpisuje zadrugu, izdaje punomoćja drugim licima za zastupanje zadruga pred sudovima i drugim organima i organizacijama, zaključuje ugovore u ime zadruga, stara se o obezbeđenju uslova za normalan rad zadruga, izvršava odluke donete na organima upravljanja zadruga, predlaže Skupštini donošenje odluka iz njenog

delokruga rada, stara se o zakonitosti rada zadruge i njenih organa i tela, obavlja i druge poslove i zadatke utvrđene ovim Ugovorom i zadružnim Pravilima.

Direktor zadruge je za svoj rad odgovoran Skupštini zadruge i zadrugarima.

Član 34.

Direktor zadruge, u okviru svog delokruga rada, utvrđenog Ugovorom, Pravilima u skladu sa Zakonom, samostalno odlučuje o načinu vođenja poslovanja zadruge i izvršavanju određenih poslova i zadataka, o organizovanju i usklađivanju procesa rada u zadruzi, u skladu sa ovim Ugovorom i Pravilima zadruge.

Član 35.

Broj i sastav članova organa upravljanja, način izbora i opoziva, mandata i način donošenja odluka i izvršavanje odluka, kao i druga pitanja od značaja za upravljanje i rukovođenje zadrugom bliže će se urediti Pravilima zadruge.

Član 36.

Radi uspešnijeg ostvarivanja ciljeva i zadataka radi kojih je zadruga osnovana, zadruga ima svoju stručnu službu. Odluku o broju izvršioaca i dinamici prijema doneće Skupština zadruge u skladu sa stvorenim uslovima, a detaljniji zadaci stručne službe i uslovi njihovog rada biće razrađeni u posebnim aktima zadruge, koje donosi Skupština zadruge.

Za svoj rad stručna služba odgovara direktoru zadruge i Skupštini zadruge.

Član 37.

Zadruga je, na osnovu člana 72. Zakona o zadrugama, osnivač Saveza zemljoradničkih zadruga nišavskog, pirotskog i topličkog okruga u Nišu, a preko njega i posredni osnivač Zadružnog saveza Srbije.

Član 38.

Ovaj Ugovor osnivači zadruge su potpisali _____. godine, a stupa na snagu sledećeg dana, od dana potpisivanja.

Svoju Odluku o osnivanju zadruge i prihvatanju prava i obaveza, utvrđenih ovim Ugovorom, osnivači (i svi zadrugari) potvrđuju svojeručnim potpisivanjem istog.

UGOVARAČI:

<i>R.br.</i>	<i>IME I PREZIME</i>	<i>Adresa</i>	<i>Br.l.k.</i>	<i>Potpis</i>
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				

O V L A Š Ć E N J E

Mi dole potpisani osnivači Zemljoradničke zadruge _____, iz _____, ovlašćujemo VD direktora _____, da osnivački ulog u iznosu od _____ x _____ dinara po osnivaču, ukupno _____ dinara, uplati na namenski tekući račun kod poslovne banke i da podnese zahtev za registraciju osnivanja zemljoradničke zadruge kod Agencije za privredne registre, kao i da deponuje svoj potpis kod Suda.

<i>R.br.</i>	<i>IME I PREZIME</i>	<i>Adresa</i>	<i>Br.l.k.</i>	<i>Potpis</i>
2.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				

SPISAK ZADRUGARA ZZ _____,
IZ RADMIROVCA

<i>R.br.</i>	<i>IME I PREZIME</i>	<i>Adresa</i>	<i>Br.l.k.</i>	<i>Potpis</i>
3.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				

OVI_____20__.

Opštinski sud u _____ potvrđuje da su: _____,
lk _____ SUP : _____,, priznali za svoje potpise
na ovoj ispravi, dana _____20___. godine. Istovetnost imenovanih
utvrđena je na osnovu ličnih karata.

Taksa od _____ dinara, uplaćena je na žiro račun Suda.

R e f e r e n t,
